



**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n. 28 del 05 Settembre 2024

VERBALE SINTETICO

Commissione per il Paesaggio n. 28 del 05.09.2024

MUNICIPIO 1

FAVOREVOLE CONDIZIONATO	1	PG 12416/2024 JPE/00423/2024	Z. 1 - VIA DEL DUCA CINO, 3 piano S1	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - VARIANTE ALLA SCIA EX ART. 22 PER OO.UU. PROT: 0150007 DEL 17/03/2021, CODICE PRATICA: 10314630962-18012021-1348	Relatore: Viscione Stefano
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	2	PG 248913/2024 JPE/11334/2024	Z. 1 - VIALE MONTELLO, 3 G01	PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO - GIARDINO" LEA GAROFALO"- RIQUALIFICAZIONE DI UNA PORZIONE DEL MURO SU VIALE MONTELLO, CONSOLIDATO TRAMITE CORDOLO IN SOMMITÀ E STRUTTURE METALLICHE NELLE CAMPATE. DEMOLIZIONE DELLE PARTI PIÙ AMMALORATE E PERICOLANTI. REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA RECINZIONE METALLICA.	Relatore: Fileri Adriana
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	3	PG 335894/2024 JPE/15637/2024	Z. 1 - VIA MADONNINA, 15	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - MODIFICHE IN COPERTURA PER AMPLIAMENTO DI TERRAZZO E ALTRO.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	4	PG 342981/2024 JPE/16010/2024	Z. 1 - VIA GABBA (F.LLI), 8 piano 2	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - RIPRISTINO DELLA LOGGIA MEDIANTE RIMOZIONE VETRATA ESISTENTE.	Relatore: Cardace Antonio
CONTRARIO	5	PG 349628/2024 JPE/16505/2024	Z. 1 - VIA SARPI FRA' PAOLO, 7	SCIA ART. 23 CONDIZIONATA - IMP - RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE A DESTINAZIONE PREVALENTE RESIDENZIALE, CON RECUPERO DI SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI E RECUPERO DI PIANO TERRA, CON DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA DELLE UNITÀ IMMOBILIARI.	Relatore: Breganze Ivana
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	6	PG 378934/2024 JPE/18199/2024	Z. 1 - BASTIONI PORTA NUOVA (DI), 12	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RINNOVO DELLE FACCIATE.	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	7	PG 401055/2024 JPE/19756/2024	Z. 1 - VIA ANDREA (SANT'), 7 piano PT	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - MODIFICA DI VETRINE DI NEGOZIO.	Relatore: Errico Angelo
SOSPENSIVO	8	PG 441216/2024 ODG/00070/2024	Z. _____ - VIA OLONA,	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - PARERE SU RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLE FACCIATE DEL PADIGLIONE AERONAVALE PRESSO IL MUSEO NAZIONALE SCIENZA E TECNOLOGIA LEONARDO DA VINCI	Relatore: Nannini Elena
SEGUENTE VOTO	9	PG 771132/2024 ODG/00063/2024	Z. _____ - VIA PALESTRO,	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - PARERE PRELIMNARE IN RELAZIONE AL PROTOTIPO DI "SERVIZIO IGIENICO AUTOMATIZZATO" CD S.I.A. DA COLLOCARE IN AREE VINCOLATE (14 LOCALITA').	Relatore: Capilli Annalisa

MUNICIPIO 2

CONTRARIO	10	PG 360834/2024 JPE/17201/2024	Z. 2 - VIA ORISTANO, 12	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - NUOVA COSTRUZIONE RESIDENZIALE	Relatore: Errico Angelo
CONTRARIO	11	PG 367039/2024 JPE/17531/2024	Z. 2 - VIA SCARLATTI	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	Relatore: Errico Angelo

Commissione per il Paesaggio n. 28 del 05.09.2024

			DOMENICO, 24	SENZA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PER SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA ESISTENTE E SOPRASTANTE VOLUME.	
FAVOREVOLE CONDIZIONATO	12	PG 389999/2024 JPE/18889/2024	Z. 2 - VIA ARICI CESARE, 34 piano 2	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RECUPERO SOTTOTETTO AI FINI ABITATIVI, A SEGUITO DI PARERE CONTRARIO ALLA RICHIESTA PRESENTATA IN DATA 23/05/2023	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 3

FAVOREVOLE	13	PG 267493/2024 JPE/12198/2024	Z. 3 - VIA SCARLATTI DOMENICO, 22	PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA , CON OPERE DI COMPLETAMENTO.	Relatore: Rosata Francesco, Cardace Antonio
FAVOREVOLE	14	PG 385487/2024 JPE/18562/2024	Z. 3 - VIA FALLOPPIO GABRIELE, 10	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RIFACIMENTO COMPLETO COPERTURA E PARTE DELLA FACCIATA SU STRADA.	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 4

CONTRARIO	15	PG 399684/2024 JPE/19637/2024	Z. 4 - VIALE UMBRIA, 41	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - INSERIMENTO DI BALCONI FRONTE STRADA E LATO CORTILE E DI ASCENSORE, RINFORZO SOLAI ESISTENTI E RIQUALIFICAZIONE DEGLI APPARTAMENTI.	Relatore: Errico Angelo
-----------	----	----------------------------------	----------------------------	--	----------------------------

MUNICIPIO 5

FAVOREVOLE CONDIZIONATO DA RIVEDERE	16	PG 344513/2024 JPE/16133/2024	Z. 5 - VIA PALMIERI NICOLA, 17	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - TRASLAZIONE PORTONE D'INGRESSO E FORMAZIONE DI FINESTRA.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	17	PG 375621/2024 JPE/17980/2024	Z. 5 - VIA BORDIGHERA, 45 piano 4	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - CHIUSURA DI TERRAZZA COPERTA, MEDIANTE INSTALLAZIONE DI INFISSI E REALIZZAZIONE DI PERGOTENDA.	Relatore: Cardace Antonio
CONTRARIO	18	PG 394873/2024 JPE/19294/2024	Z. 5 - VIA PEZZOTTI GIOVANNI, 42 piano 5	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - MODIFICA DI FINESTRE IN PORTA FINESTRA CON CREAZIONE DI TERRAZZI A TASCA.	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 6

FAVOREVOLE CONDIZIONATO	19	PG 332077/2024 JPE/15442/2024	Z. 6 - VIALE LIGURIA, 45	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA -APERTURA PORTONE DI INGRESSO E MODIFICHE DI COLORE DELLA FACCIATA.	Relatore: Cardace Antonio
CONTRARIO	20	PG 349606/2024 JPE/16502/2024	Z. 6 - VIA LOMBARDINI ELIA, 3 A	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - MODIFICA SOTTOTETTO AD USO ABITATIVO E MODIFICHE ESTERNE.	Relatore: Cardace Antonio
CONTRARIO	21	PG 381638/2024 JPE/18353/2024	Z. 6 - VIA MONTECUCCO LI RAIMONDO, 39	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - CAMBIO D'USO DA INDUSTRIALE A RESIDENZIALE CON RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO.	Relatore: Errico Angelo

Commissione per il Paesaggio n. 28 del 05.09.2024

MUNICIPIO 7

FAVOREVOLE	22	PG 234374/2022 ODG/00019/2024	Z. _____ - VIA FUSARO (DEL), 8	SCIA ART 23 - OPERE IN CORTILE IN VARIANTE, LIMITAMENTE ALL'AMBITO DEL CORTILE, A PRECEDENTE PROGETTO CON PARERE FAVOREVOLE DEL 27/10/2022 WF 2083/2022 (PRATICA NON JPE).	Relatore: Pisano Maria Dolores
CONTRARIO	23	PG 385588/2024 JPE/18577/2024	Z. 7 - VIA ENGELS FEDERICO, 1	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON MODIFICHE DEL COMPLESSO EDILIZIO.	Relatore: Errico Angelo
FAVOREVOLE	24	PG 392767/2024 JPE/19112/2024	Z. 7 - VIA MARGHERA, 29	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - 'APERTURA DI UN ABBAINO SUL FRONTE STRADA E DI LUCERNARI IN FALDA VERSO LA CORTE INTERNA.	Relatore: Errico Angelo

MUNICIPIO 8

CONTRARIO	25	PG 332095/2024 JPE/15449/2024	Z. 8 - VIA BERTINORO, 1	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA - RECUPERO AI FINI ABITATIVI DEL SOTTOTETTO.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	26	PG 348554/2024 JPE/16445/2024	Z. 8 - PIAZZALE GIULIO CESARE, 16	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA - INSERIMENTO DI NUOVI PLUVIALI SULLE FACCIATE ESTERNE DEL FABBRICATO.	Relatore: Cardace Antonio
FAVOREVOLE	27	PG 95508/2024 JPE/04096/2024	Z. 8 - VIA PRATI GIOVANNI, 9	SCIA ART. 23 - IMP- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON PARZIALE MODIFICA DELLA DESTINAZIONE D'USO	Relatore: Pisano Maria Dolores

MUNICIPIO 9

FAVOREVOLE	28	PG 287627/2024 JPE/13251/2024	Z. 9 - VIA BASSI PAOLO, 9	ISTRUTTORIA PRELIMINARE ART. 40 RE - DISC-SOPRAELEVAZIONE DEL CORPO SU STRADA E PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL CORPO INTERNO, IN SAGOMA, CON PARZIALE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA TERZIARIO A RESIDENZIALE.	Relatore: Voce Rosanna
CONTRARIO	29	PG 394549/2024 JPE/19271/2024	Z. 9 - VIA PIETRO DI PIETRAMELLAR A, 9 piano 4	PROGETTO PRELIMINARE ART. 55 RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UN'UNITÀ RESIDENZIALE, CON INSERIMENTO DI UN NUOVO ABBAINO E PARZIALI AMPLIAMENTI DELLE APERTURE ESISTENTI.	Relatore: Errico Angelo

Richiesta di parere per Conferenza dei Servizi

FAVOREVOLE	30	PG 118078/2024 ODG/00017/2024	Z. _____ - VIA PONZIO GIUSEPPE, 34 /6	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - PARERE SU NUOVA PALESTRA CENTRO SPORTIVO GIURIATI-RIESAME.	Relatore: Colombo Sergio
SEGUENTE VOTO	31	PG 418935/2024 ODG/00068/2024	Z. _____ - VIA RUGGERO DI LAURIA,	PRATICHE NON JPE DA INVIARE IN COMMISSIONE - PARERE PER CDS - COLLOCAZIONE DI N 15 TOTEM PUBBLICITARI BIFACCIALI IN CORRISPONDENZA SERVIZI IGIENICI.	Relatore: Capilli Annalisa